



JUSTIFICACIÓN MODIFICACIÓN DE CONTRATO

Versión: 01

Fecha: junio de 2021

<u>INFORMACION GENERAL</u>	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
NUMERO	048 DE 2024
OBJETO	“CONSTRUCCION DE CUBIERTA PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COMBIA SEDE EL PLACER EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA”.
CONTRATISTA	SAGA CONSTRUCCIONES S.A.S.
SUPERVISOR	MAURICIO ALEJANDRO GALLEG0 JIMENEZ
VALOR	TRECIENTOS TREINTA Y UN MILLONES SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$331.729.988).
PLAZO INICIAL	Dos (2) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
FECHA DE INICIO	10 de julio de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 de septiembre de 2024
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	No.: 68 Fecha: 6 de junio de 2024
COMPROMISO PRESUPUESTAL	No.: 162 Fecha: 10 julio de 2024

<u>MODIFICACIONES REALIZADAS (en caso que aplique)</u>	
ADICIONES	NO APLICA
PRORROGAS	NO APLICA
SUSPENSIÓNES	NO APLICA
VALOR TOTAL	NO APLICA
PLAZO FINAL	NO APLICA
OTRAS MODIFICACIONES	NO APLICA

<u>INFORMACION DE LA SOLICITUD</u>	
TIPO DE MODIFICACION	PRORROGA
VALOR ADICIONAR	NO APLICA



JUSTIFICACIÓN MODIFICACIÓN DE CONTRATO

Versión: 01

Fecha: junio de 2021

CDP	NO APLICA
FORMA DE PAGO	NO APLICA
PRÓRROGA	PRORROGAR POR DOS(2) MESES HASTA EL 09 DE NOVIEMBRE DEL 2024
SUSPENSIÓN	NO APLICA
LIBERACIÓN	NO APLICA
OTRA MODIFICACIÓN	NO APLICA

JUSTIFICACIÓN DE MODIFICACIÓN

Por medio de la presente, me dirijo a usted con el fin de solicitar una prórroga para el **CONTRATO 048 DE 2024** el cual tiene por objeto “CONSTRUCCION DE CUBIERTA PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COMBIA SEDE EL PLACER EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA”, debido a circunstancias que han afectado el desarrollo normal de las actividades contempladas en el mismo.

La necesidad de esta prórroga surge debido a las siguientes razones:

1. Se tuvieron que realizar apiques en el lugar del proyecto a ejecutar, para verificar las dimensiones de las columnas de la estructura existente, con el fin de confirmar que no existiera interferencia alguna con la estructura a construir de la cubierta, provocando retrasos en el inicio de las actividades de ejecución.
2. Se realizó verificaciones con el consultor de las dimensiones de la cubierta, debido a que cuando se hizo la localización, la cubierta diseñada tenía una mayor área, que el lugar donde se realizaría la intervención, retrasando las actividades programadas.
3. Las actividades de excavación de los pilotes se contemplaron inicialmente realizarlas con piloteadora, con el fin de tener mayor rendimiento en el desarrollo de la actividad, pero en el momento de tener el equipo en sitio, se encontró la interferencia al ubicar la piloteadora junto al pasillo, no era posible maniobrar el brazo de la misma debido a las columnas existentes, por lo tanto, la excavación de los pilotes se realizó manualmente con las cuadrillas, evitando tener el rendimiento esperado.

Por todo lo expuesto, solicitamos respetuosamente una prórroga de 60 días calendario al plazo estipulado en el **CONTRATO 048 DE 2024** el cual tiene por objeto “CONSTRUCCION DE CUBIERTA PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA COMBIA SEDE EL PLACER EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA” para poder cumplir con los objetivos y



JUSTIFICACIÓN MODIFICACIÓN DE CONTRATO

Versión: 01

Fecha: junio de 2021

compromisos adquiridos. Nos comprometemos a continuar con la ejecución del proyecto con la mayor celeridad posible, procurando minimizar cualquier inconveniente adicional.{

ANEXOS

- SOLICITUD PRORROGA POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA.
- COMUNICACIÓN PARTE TECNICA A GERENCIA.

FIRMA LA SOLICITUD

DIRECTOR TECNICO - MAURICIO A. GALLEGO JIMENEZ